

Псковская область
Администрация Струго-Красненского
муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.03.2025 г. № 90

р.п. Струги Красные

Об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка

На основании пункта 1 статьи 39.6, статей 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Струго-Красненского муниципального округа постановляет:

1. Организовать и провести открытый электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности (до разграничения полномочий), площадью 1419 кв. м., кадастровый номер 60:23:0010705:158, в границах, определенных межевым планом и выпиской из ЕГРН об основных характеристиках объекта недвижимости (земельного участка) от 27.02.2025 года, расположенного по адресу: Псковская область, Струго-Красненский муниципальный округ, р.п. Струги Красные, переулок Парковый, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - «Отдельно стоящие многоквартирные дома с участками». Земельный участок располагается в зоне малоэтажной индивидуальной жилой застройки (Ж-1).

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, определенную по результатам государственной кадастровой оценки, в сумме 8035 (Восемь тысяч тридцать пять) рублей 51 копейка, размер задатка 1607 (Одна тысяча шестьсот семь) рублей 10 копеек (20% от начальной цены), «шаг аукциона» 241 (Двести сорок один) рубль 07 копеек (3 % от начальной цены).

3. Срок аренды земельного участка устанавливается на 20 (двадцать) лет с момента заключения договора аренды.

4. Аукцион является открытым по составу участников и проводится в электронной форме (далее — электронный аукцион). Электронная площадка — Акционерное общество «Сбербанк — Автоматизированная система торгов», сокращенное наименование — АО «Сбербанк -АСТ».

Адрес электронной площадки:<http://utp.sberbank-ast.ru>

5. Утвердить текст извещения о проведении аукциона и проект договора аренды земельного участка (прилагаются).

6. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru. и на официальном сайте Администрации Струго-Красненского муниципального округа по адресу: strugikrasnye.gosuslugi.ru

7. Начальнику отдела земельных отношений Дмитриеву Ю.В. подготовить документы для проведения аукциона в соответствии с действующим законодательством.

8. Комиссии по проведению аукционов организовать и провести в установленном порядке аукцион по продаже земельного участка в соответствии с пунктами 1 и 2 настоящего постановления.



А.А. Волков