

ПРОТОКОЛ № 7

о признании претендентов участниками аукциона и подведения итогов аукциона по
продаже муниципального имущества

Номер процедуры на электронной площадке СБЕРБАНК АСТ №SBR012-2505280063.1

Номер извещения на сайте ГИС Торги №24000001380000000083

27 июня 2025 года

10.00

р. п. Струги Красные

Аукционная комиссия в составе:

Стрижак Наталья Васильевна - заместитель Главы Администрации Струго-Красненского округа - председатель комиссии.

Члены комиссии:

Волкова Арина Юрьевна — главный специалист юридического отдела Администрации округа;

Васильцова Любовь Артемьевна - главный специалист отдела земельных отношений Администрации округа;

Шатова Юлия Олеговна - главный специалист комитета по имущественным отношениям Администрации округа, секретарь комиссии.

Повестка дня:

Признание претендентов участниками аукциона и подведения итогов аукциона по продаже муниципального имущества.

Присутствуют председатель комиссии и 3 члена аукционной комиссии, утвержденной постановлением Администрации Струго-Красненского муниципального округа от 29.04.2025 г. № 179 «О комиссии по проведению аукционов и конкурсов по продаже муниципального имущества, земельных участков или права их аренды». Комиссия в составе председателя комиссии и 3 членов, кворум имеется, аукционная комиссия правомочна принимать решения.

Слушали председателя комиссии Стрижак Н.В.: Назначить секретарем Шатову Юлию Олеговну.

Голосовали: единогласно.

Слушали секретаря комиссии Шатову Ю.О.:

Лот № 1.

Земельный участок с кадастровым номером 60:23:0022001:14 площадью 3654 кв. м., вид разрешенного использования – для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений с находящимся на нем нежилым зданием (детский сад) с кадастровым номером 60:23:0022001:84 общей площадью 310,5 кв. м., назначение: нежилое, расположенные по адресу: Псковская область, Струго-Красненский муниципальный округ, д.Марьино, ул. Центральная, д. 5А.

В ЕГРН сделана запись регистрации права собственности Администрации Струго-Красненского муниципального округа:

- земельный участок: 60:23:0022001:14-60/099/2025-1 от 13.02.2025г.

- нежилое здание (детский сад): 60-60-07/002/2010-647 от 30.06.2010г.

Земельный участок:

Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь: 3654 кв.м.

Вид разрешенного использования: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений

Земельный участок, на котором находится нежилое здание (детский сад), расположен на ровном местности.

Рельеф участка спокойный.

Участок имеет форму многоугольника.

Транспортная доступность к объекту хорошая.

Текущее использование земельного участка — не используется.

Сведения об каких-либо обременениях и ограничений отсутствуют.

Нежилое здание (детский сад):

Площадь: 310,5 кв.м.

Здание с кадастровым номером 60:23:0022001:84, назначение: нежилое, наименование: детский сад, год постройки 1971г, с кирпичными стенами и железобетонными перекрытиями, инженерные системы — электроснабжение, водопровод, канализация, отопление, текущее использование нежилого здания — не используется.

Местоположение здания с кадастровым номером 60:23:0022001:84 — центральная часть д.Марьино Струго-Красненского муниципального округа Псковской области.

В окружении здания расположены — жилые дома до 3 этажей и индивидуальные жилые дома малоэтажной застройки, а также магазины и административные здания.

Транспортная доступность хорошая, недалеко остановка городского автобуса, имеются места для парковки автомобилей.

Инфраструктура развита достаточно.

Продавец: Администрация Струго-Красненского муниципального округа

Начальная (стартовая) цена предмета аукциона— 3 450 000 (Три миллиона четыреста пятьдесят тысяч) рублей 0 копеек.

Шаг аукциона: 172 500(Сто семьдесят две тысячи пятьсот) рублей 0 копеек.

Сумма задатка: 345 000 (Триста сорок пять тысяч) рублей 0 копеек.

Место, дата и время.

Аукцион в электронной форме состоится 1 июля 2025 года в 10 час. 00 мин. по МСК.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе:
с 8 час. 30 мин. 29 мая 2025 г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе:
в 17 час. 30 мин. 25 июня 2025 г.

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона 27 июня 2025 г.

Способ проведения аукциона: аукцион - в электронной форме.

Электронная площадка, на которой будет проводиться продажа в электронной форме: универсальная торговая платформа (далее — УТП) ЗАО «Сбербанк — АСТ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Приватизация муниципального имущества осуществляется на основании Решения Собрания депутатов Струго-Красненского муниципального округа от 27.12.2024 № 128 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Струго-Красненского муниципального округа на 2025 год» (в редакции от 27.03.2025г. №143).

В соответствии с постановлением Администрации Струго-Красненского муниципального округа от 22.05.2025 года № 229 «Об организации и проведении электронного аукциона», комиссия установила:

Заявок на участие в аукционе не поступило, заявок по которым отказано в допуске к участию в аукционе лота №1 нет, отозванных заявок нет.

В результате ознакомления со всеми необходимыми документами, руководствуясь пунктом 44 Положения об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года № 860, комиссия постановила:

В связи с тем, что на участие в электронном аукционе не поступило ни одной заявки, признать аукцион по продаже лота №1 несостоявшимся.

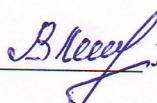
Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

 Н.В.Стрижак

 А.Ю.Волкова

 Л.А.Васильцова

 Ю.О.Шатова