

Псковская область
Администрация Струго-Красненского
муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.05.2025 г. № 204

р.п. Струги Красные

Об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка

На основании пункта 1 статьи 39.6, статей 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Струго-Красненского муниципального округа постановляет:

1. Организовать и провести открытый электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности (до разграничения полномочий), площадью 1500 кв. м., кадастровый номер 60:23:0090216:587, в границах, определенных межевым планом и выпиской из ЕГРН об основных характеристиках объекта недвижимости (земельного участка) от 14.05.2025 года, расположенного по адресу: Псковская область, Струго-Красненский муниципальный округ, д. Бобовище, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - «Для индивидуального жилищного строительства». Земельный участок располагается в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-1).

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, определенную по результатам государственной кадастровой оценки, на основании произведенного расчета в сумме 2460 (Две тысячи четыреста шестьдесят) рублей 71 копейка, размер задатка 492 (Четыреста девяносто два) рубля 14 копеек (20% от начальной цены), «шаг аукциона» 123 (Сто двадцать три) рубля 04 копейки (5 % от начальной цены).

3. Срок аренды земельного участка устанавливается на 20 (двадцать) лет с момента заключения договора аренды.

4. Аукцион является открытым по составу участников и проводится в электронной форме (далее — электронный аукцион). Электронная площадка — Аукционный оператор «Сбербанк — Автоматизированная система торгов», сокращенное наименование — АО «Сбербанк -АСТ».

Адрес электронной площадки: <http://utp.sberbank-ast.ru>

5. Утвердить текст извещения о проведении аукциона и проект договора аренды земельного участка (прилагаются).

6. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru. и на официальном сайте Администрации Струго-Красненского муниципального округа по адресу: strugikrasnye.gosuslugi.ru

7. Начальнику отдела земельных отношений Дмитриеву Ю.В. подготовить документы для проведения аукциона в соответствии с действующим законодательством.

8. Комиссии по проведению аукционов и конкурсов по продаже муниципального имущества, земельных участков или права их аренды организовать и провести в установленном порядке аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с пунктами 1 и 2 настоящего постановления.



А.А. Волков