

Псковская область
Администрация Струго-Красненского
муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.04.2024 г. № 177

р.п. Струги Красные

О порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В связи с преобразованием муниципальных образований «Струги Красные», «Марьинская волость», «Новосельская волость», входящих в состав муниципального образования «Струго-Красненский район», путем их объединения, не влекущего изменения границ иных муниципальных образований, и образования Струго-Красненского муниципального округа Псковской области, на основании Закона Псковской области от 02.03.2023 г. №2348-ОЗ «О преобразовании муниципальных организаций, входящих в состав муниципального образования «Струго-Красненский район»», в соответствии с решением Собрании депутатов Струго-Красненского района от 15.08.2023г. №47 «О реорганизации Администрации Струго-Красненского района», решением Собрании депутатов Струго-Красненского муниципального округа от 01.11.2023 г. №27 «О правопреемстве органов местного самоуправления Струго-Красненского муниципального округа», решением Собрании депутатов Струго-Красненского муниципального округа от 29.11.2023 г. № 42 « Об утверждении передаточных актов между Администрациями муниципального образования «Струго-Красненский район» и Администрацией Струго-Красненского муниципального округа»

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (в редакции от 22.07.2008):

1. Утвердить Положение о порядке формирования, ведения и опубликования Перечня муниципального имущества Струго-Красненского муниципального округа, предоставляемого, субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Утвердить Перечень муниципального имущества Струго-Красненского муниципального округа, предоставляемого, субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Признать утратившим силу постановления Администрации Струго-Красненского райо-

на от 24.12.2010 г. №435, от 23.01.2012 № 10, от 26.02.2013 № 66, от 19.02.2016 № 38, от 10.10.2016 № 271, от 29.03.2017 № 97, от 04.04.2018 № 127, от 20.07.2018 № 273, от 25.11.2019 № 381, от 26.11.2019 № 387, от 03.04.2020 № 101, от 08.06.2020 № 155, от 25.06.2020 г. №177, от 13.10.2020 г. №341, от 22.03.2021 г. № 128, от 17.05.2021 г. №193, от 22.09.2021г. №336 от 20.12.2022 г. №523 от 15.05.2023 г. №170, от 02.06.2023 г. №217, от 15.08.2023 г. №318 от 30.01.2024 г. №40.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации округа председателя Комитета по имущественным отношениям Струго-Красненского муниципального округа Стрижак Н. В.

5. Опубликовать в газете «Струги», а также разместить на официальном сайте Администрации Струго-Красненского муниципального округа в сети "Интернет" перечень муниципального имущества Струго-Красненского муниципального округа, предоставляемого, субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.



И.О. Главы Администрации округа
Зам. Главы Администрации округа
Верно: Карась Р.И.

С.Н. Андреев

Положение о порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества Струго-Красненского муниципального округа, предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

І. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 И 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (в редакции от 22.07.2008г.) и определяет порядок работы Администрации Струго-Красненского муниципального округа по формированию, ведению и опубликованию перечня муниципального имущества Струго-Красненского муниципального округа, предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. (далее - перечень).

1.2. Деятельность по формированию, ведению и опубликованию перечня осуществляет Комитет по имущественным отношениям Струго-Красненского муниципального округа (далее - уполномоченный орган).

1.3. В перечень может быть включено как движимое, так и недвижимое муниципальное имущество Струго-Красненского муниципального округа, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты.

1.4. Включенное в перечень имущество может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, в том числе на льготных условиях, субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. (далее - Субъект), и не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность Субъектов, арендующих это имущество.

ІІ. Формирование и ведение перечня

2.1. Основанием для включения имущества в перечень или исключения из перечня является постановление Администрации Струго-Красненского муниципального округа, утверждающее данный перечень или изменения, вносимые в него.

Изменение сведений о конкретном имуществе, включенном в перечень, производится на основании правоустанавливающих, правоподтверждающих и иных документов, содержащих характеристики имущества, позволяющие однозначно его идентифицировать (установить его количественные и качественные характеристики). Отдельного постановления об изменении сведений об имуществе не требуется.

2.2. В перечень включается имущество, включенное в реестр муниципальной собственности Струго-Красненского муниципального округа, которое по своему назначению

может быть использовано Субъектами для осуществления их уставной деятельности, невостребованное органами местного самоуправления. В перечне указывается целевое назначение имущества.

2.3. Имущество исключается из перечня в следующих случаях:

2.3.1. Списания имущества;

2.3.2. Изменения количественных и качественных характеристик, в результате которого оно становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

2.3.3. принятия Администрацией Струго-красненского округа решения о передаче данного имущества в федеральную или государственную собственность;

2.3.4. Утраты или гибели имущества;

2.3.5. Возникновения потребности в данном имуществе у органов муниципальной власти для обеспечения осуществления Администрацией Струго-Красненского муниципального округа своих полномочий.

2.4. Перечень содержит (в виде записей) сведения об имуществе, а также о документах, на основании которых в перечень вносятся записи и ведется уполномоченным органом на бумажных и электронных носителях по нижеприведенной форме. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными.

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Адрес	Целевое назначение	Площадь, кв. м.	Условия передачи в пользование	Примечание
-------	---------------------------------------	-------	--------------------	-----------------	--------------------------------	------------

2.5. Включение имущества в перечень или исключение его из перечня, а также изменение сведений об имуществе производится путем внесения соответствующей записи.

Внесение в перечень записи об имуществе или исключение записи об имуществе производится уполномоченным органом в трехдневный срок со дня принятия Администрацией Струго-Красненского муниципального округа соответствующего решения. Изменение сведений производится в трехдневный срок со дня представления в уполномоченный орган документов, подтверждающих возникновение основания для внесения изменения.

III. Опубликование перечня

3.1. Перечень, а также все изменения в него подлежат опубликованию в газете "Струги" и размещению на сайте Администрации Струго-Красненского муниципального округа в сети "Интернет".

Муниципальное имущество, включенное в перечень, предоставляется во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26.07.2006 г. №135-ФЗ "О защите конкуренции".

Перечень муниципального имущества Струго-Красненского муниципального округа, предоставляемое субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

№п /п	Наименование муниципального имущества	Адрес	Целевое назначение	Площадь (кв. м.)	Условия передачи	Примечание
1	Нежилое помещение	р.п. Струги Красные, ул. Советская, д. 24	Бытовое обслуживание населения	11	Аренда	Сдано в аренду
2	Нежилое помещение	р.п. Струги Красные, ул. Советская, д. 24	Производственная или иная деятельность	13,7	Аренда	Сдано в аренду
3	Нежилое помещение	р.п. Струги Красные, ул. Советская, д. 3а	Производственная или иная деятельность	30	Аренда	-
4	Нежилое помещение	р.п. Струги Красные, ул. Советская, д. 3а	Иные направления деятельности	25	Аренда	Сдано в аренду
5	Нежилое помещение	р.п. Струги Красные, пер. Проездной, д. 1	Торговля	95.6	Аренда	Сдано в аренду
6	Нежилое помещение	р.п. Струги Красные, ул. Советская, д. 3а	Торговля	20.2	Аренда	Сдано в аренду
7	Нежилое помещение	р.п. Струги Красные, пер. Проездной, д. 1	Торговля	26.9	Аренда	Сдано в аренду
8	Нежилое помещение	р.п. Струги Красные, ул. Советская, д. 3а	Производственная или иная деятельность	36.2	Аренды	Сдано в аренду
9	Нежилое помещение	р.п. Струги Красные, ул. Советская, д. 24	Иные направления деятельности	18.9	Аренда	Сдано в аренду
10	Нежилое помещение	р.п. Струги Красные, ул. Советская, д. 24	Складское помещение	14.7	Аренда	Сдано в аренду
11	Нежилое помещение	р.п. Струги Красные, ул. Советская, д. 24	Бытовое обслуживание	28,6	Аренда	Сдано в аренду
12	Нежилое помещение	р.п. Струги Красные, ул. Советская, д. 10	Офисное помещение	9,9	Аренда	Сдано в аренду
13	Земельный участок	Струго-Красненский р-н, д. Дертины	Для сельскохозяйственного производства	67000	Аренда	-
14	Земельный участок	Струго-Красненский р-н, р.п. Струги Красные, в районе станции Владимирский Лагерь	Для ведения гражданами животноводства (для эксплуатации здания молочно-товарной фермы)	8660	Аренда	-
15	Нежилое помещение	р.п. Струги Красные, ул. Совет-	Для осуществления торговой деятельности	29	Аренда	Сдано в аренду

		ская, д. За				
16	Нежилое помеще- ние	р.п. Струги Крас- ные, ул. Совет- ская, д. За	Торговля	8	Аренда	Сдано в аренду
17	Нежилое помеще- ние	Струго-Краснен- ский муницип- альный округ, д. Цапелка, ул. Новосельская, д. 16	Иные направления де- ятельности	207 кв. м.	Аренда	-
18	Торговые пави- льоны	Струго-Краснен- ский муницип- альный округ, д. Ротный Двор, ул. Центральная	Торговля	20 кв. м.	Аренда	-