

ПРОТОКОЛ № 4

Подведения итогов электронного аукциона на право заключения договора аренды
муниципального имущества

Номер процедуры на электронной площадке СБЕРБАНК АСТ № SBR012-2411220189.1

Номер извещения на сайте ГИС Торги № 24000001380000000052

25 декабря 2024 года

11.00

р. п. Струги Красные

Аукционная комиссия в составе:

Стрижак Наталья Васильевна - заместитель Главы Администрации Струго-Красненского округа-Председатель комитета по имущественным отношениям - председатель комиссии;

Кокин Николай Николаевич - начальник юридического отдела Администрации округа, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Васильцова Любовь Артемьевна - главный специалист отдела земельных отношений Администрации округа;

Дмитриев Юрий Викторович - начальник отдела земельных отношений Администрации округа;

Прокофьева Виктория Сергеевна - главный специалист комитета по имущественным отношениям Администрации округа;

Чумаченко Лариса Николаевна - начальник отдела финансов и бухгалтерского учета Администрации округа;

Шатова Юлия Олеговна — главный специалист комитета по имущественным отношениям Администрации округа, секретарь комиссии.

Присутствуют 7 членов аукционной комиссии, утвержденной постановлением Администрации Струго-Красненского муниципального округа от 21.02.2024 г. № 79 «О комиссии по проведению аукционов и конкурсов по продаже муниципального имущества, земельных участков или права их аренды». Комиссия в составе 7 членов, кворум имеется, аукционная комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

Определение победителя электронного аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Администрации Струго-Красненского муниципального округа.

Дата проведения аукциона: 25.12.2024 года в 10 часов 00 мин. МСК.

Место проведения аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа (далее – УТП) ЗАО «Сбербанк – АСТ» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Слушали председателя комиссии Стрижак Н.В.: Назначить секретарем Шатову Юлию Олеговну.

Голосовали: единогласно.

Слушали секретаря комиссии Шатову Ю.О.:

В соответствии с постановлением Администрации Струго-Красненского муниципального округа от 21.11.2024 года № 638 «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества», был объявлен электронный аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества лот №1:

Лот №1	
Наименование объекта	Нежилое помещение
Место	Псковская область, м.о. Струго-Красненский, р.п. Струги Красные,

расположения	ул. Советская, д.3а, пом. на первом этаже здания с кадастровым номером:60:23:0010409:32
Площадь объекта	25, кв. м.
Технические характеристики и объекта	Состояние – удовлетворительное. Фундамент- бутобетонный Стены – кирпичные. Перекрытия – деревянные Каркас – кирпичный. Крыша – шифер Полы – деревянные. Внутренняя отделка: стены – окраска. Внешняя отделка штукатурка с покраской Электроснабжение имеется Печное отопление Водопровод, канализация отсутствуют
Целевое назначение	Для бытового обслуживания населения

Начальная (стартовая) цена предмета аукциона – 38 400 (Тридцать восемь тысяч четыреста) руб. 00 коп.

Шаг аукциона: 5% от начальной стоимости. **1 920** (Одна тысяча девятьсот двадцать) руб. 00 коп.

Сумма задатка: 10 % от начальной стоимости. **3 840** (Три тысячи восемьсот сорок) руб. 00 коп.

В соответствии с журналом приема заявок на участие в аукционе в электронной форме по продаже лота №1, в установленный информационным сообщением срок, поступило 1 заявка от следующего претендента:

Номер заявки	Дата и время приема заявки	Наименование (ФИО) заявителя	Сведения о внесенных задатках
6537	06.12.2024 12:52 (время московское)	Евстафьев Андрей Владимирович	3 840

В соответствии с пунктом 119 «Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» утвержденного Приказом ФАС от 21.03.2023 года № 147/23, комиссия постановила:

В связи с тем, что на электронный аукцион подана только одна заявка, признать аукцион несостоявшимся.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 ФЗ от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также лицу, признанному единственным участником аукциона, на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона:

Заклучить договор аренды муниципального имущества — нежилого помещения расположенного по адресу: Псковская область, м.о. Струго-Красненский, р.п. Струги Красные, ул. Советская, д.3а, пом. на первом этаже здания с кадастровым номером:

